

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Número: 6/2015

Caràcter: extraordinària

Data: 14/05/2015

Horari: 19 a 19:45 hores

Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

Hi assisteixen:

Salvador Tresserra Purtí, alcalde

Joan Purtí Ortiz, regidor

Marta Paixau Puigoriol, regidora

Jordi Tort Gómez, regidor

Neus Prat Vila, regidora

Jordi Codina Cutrina, regidor

Judit Torrentsgenerós Criado, secretària

S'ha excusat d'assistir-hi:

Imma Franquesa Sentias, regidora

Ordre del dia:

1.- Proposta d'acord aprovant l'adjudicació la concessió administrativa demanial consistent en l'explotació del servei de bar-restaurant del local social Cine.

2.- Proposta d'acord d'aprovació definitiva de la relació de bens i drets afectats per l'expropiació per l'obtenció de terrenys amb destí a la via pública de la finca del carrer Balmes 2-4.

3.- Proposta d'acord d'acceptació d'una part d'una finca a títol lucratiu amb condició.

4.- Proposta d'acord aprovant la disponibilitat de crèdit per import de 4909,00 € corresponent al Fons de contingència previst en l'aplicació pressupostària 2015/929.27000.

5.- Proposta d'acord d'aprovació del projecte d'obra de "Construcció d'un espai polivalent al carrer de l'escola".

6.- Proposta d'acord aprovant la liquidació definitiva de les obres de "Consolidació i pavimentació del carrer de la Devesa" i notificar la quota definitiva a cadascun dels beneficiaris

7.- Proposta d'acord aprovant la liquidació definitiva de les obres de "Urbanització del passatge balmes" i notificar la quota definitiva a cadascun dels beneficiaris

8.- Proposta d'acord aprovant inicialment la modificació de crèdits número MC/3/2015 del Pressupost en vigor, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat i amb nous ingressos.

9.- Proposta d'acord aprovant inicialment l'expedient de modificació de crèdits número MC/4/2015 del Pressupost en vigor en la modalitat de suplement de

crèdits, finançat amb càrrec al romanent líquid de tresoreria per a despeses amb finançament afectat.

10.- Proposta d'acord aprovant l'expedient de modificació de crèdits número MC/5/2015, en la modalitat de transferència de crèdits entre partides de diferent grup de funció

Desenvolupament de la sessió

1.- L'alcalde obre la sessió; la secretària llegeix la proposta següent

Proposta d'acord aprovant l'adjudicació la concessió administrativa demanial consistent en l'explotació del servei de bar-restaurant del local social Cine.

Per acord plenari de data 26/03/2015, s'aprovà definitivament el projecte i plec de condicions de la concessió administrativa del bé demanial bar del local social Cine per a l'ús privatiu de servei de bar-restaurant, i es convocà el corresponent concurs públic per a la seva adjudicació.

S'ha publicat l'anunci corresponent i s'han seguits els restants tràmits procedents.

La Mesa de contractació d'aquest Ajuntament, en data 8/05/2015, va procedir a l'obertura de les proposicions i per unanimitat s'acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la concessió a Mireia Cabrerizo Carvajal, perquè es considera favorable al no haver-se presentat cap més proposició, segons consta a l'acta corresponent.

Procedeix ara l'adjudicació de la concessió, per a la qual és competent el Ple municipal, per tractar-se d'una concessió per termini superior a quatre anys, d'acord amb l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, sense requerir-se el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, donat que l'import de la concessió no supera el 20% dels recursos ordinaris del pressupost municipal, conforme a l'article 47.3.e) de la mateixa Llei.

VIST l'informe favorable de la secretaria-intervenció municipals, formalitzats en la pròpia acta de la Mesa de contractació.

Per tot això, l'alcalde sotasignat, proposa al Ple municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

1.- Adjudicar a Mireia Cabrerizo Carvajal la concessió administrativa demanial consistent en l'explotació del servei de bar-restaurant del local social Cine, amb ple sotmetiment al projecte i al plec de clàusules de la concessió, que s'entendran modificats per les millores que conté la proposició de l'adjudicatària.

2.- Notificar aquest acord a tots els licitadors i requerir a l'adjudicatària per tal que en el termini de cinc dies des de la seva notificació constitueixi la fiança definitiva i perquè, tot seguit, comparegui davant la corporació per a la formalització del corresponent document administratiu.

3.- Facultar a l'alcalde o regidor en qui delegui perquè, en nom i representació d'aquest Ajuntament, subscrigui el contracte corresponent, i citar l'adjudicatari perquè concorri el dia i l'hora que s'assenyali, així com perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels acords precedents.

4.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació aquesta es va aprovar per unanimitat dels assistents.

2.- Proposta d'acord d'aprovació definitiva de la relació de bens i drets afectats per l'expropiació per l'obtenció de terrenys amb destí a la via pública de la finca del carrer Balmes 2-4.

Atès que, per resolució de data 13-04-2015, vaig aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectat per l'expropiació per l'obtenció de terrenys amb destí a via pública.

Atès que no s'han presentat reclamacions per raons de fons o forma, conforme consta en el certificat de la secretària de la corporació obrant a l'expedient expropiatori.

Proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

1. Considerar definitivament aprovada la relació comprensiva de la descripció, les titularitats i càrregues existents de la finca que s'especifica a l'annex als efectes previstos a l'article 20 de la Llei d'expropiació forçosa i publicar el present acord, mitjançant el corresponent edicte al *Butlletí Oficial de la província de Barcelona* i en un dels diaris de més difusió de la província, i exposar-ho al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.
2. Notificar aquest acord als propietaris afectats perquè, d'acord amb l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954, presenti una proposta relativa al preu pel qual cedirien a l'Ajuntament la finca o finques de la seva propietat sotmeses a expropiació, quina oferta s'ha de formalitzar en el termini de quinze dies, a comptar de l'endemà d'aquesta notificació. En el cas de no arribar a un acord, es prosseguirà el procediment expropiatori d'acord amb els preceptes aplicables. Igualment, fer-li avinent dels recursos que procedeixen contra ell, tenint en compte que l'aprovació definitiva de la relació de béns i drets comporta la necessitat d'ocupació dels béns immobles afectat per l'expropiació forçosa.
3. Facultar l'alcalde perquè subscriuï tots els documents, públics o privats, que siguin necessaris pel perfeccionament dels precedents acords.

Pren la paraula la regidora Prat i manifesta que considera aquest acord molt bona o

Sotmesa la proposta a votació aquesta es aprovada per unanimitat dels assistents.

3.- Proposta d'acord d'acceptació d'una part d'una finca a títol lucratiu amb condició.

Els senyors Gemma Farràs Prat i Carles Bescós Tort, son propietaris de la finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 de Manresa al volum 3041, llibre 24 de l'Estany, foli 100, finca núm. 221, situada al carrer Sant Pere, 11 de l'Estany.

En data 20/03/2015 es va signar conveni entre l'alcalde d'aquest Ajuntament i els propietaris Gemma Farràs Prat i Carles Bescós Tort per a la cessió gratuïta d'una part m2 de dita finca, es a dir de la superfície de 51,97m2, amb la condició d'establir una servitud voluntària de càrrega del forjat de l'edificació auxiliar de la finca registral 221

sobre el mur de contenció existent en la part cedida de la mateixa finca, tenint la primera la consideració de predi dominant, i la segona la de predi sirvent.

S'ha tramitat l'expedient corresponent, en què figuren els informes preceptius, dels quals resulta que l'esmentada cessió por ser acceptada pel fet que el valor de la part de la finca és superior al gravamen onerós imposat, segons estableix l'article 31.1 del reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Es considera que l'acceptació de la superfície esmentada és conforme a l'interès públic ja que es tracta de facilitar l'execució del vial atenent la voluntat de les persones afectades sense que afecti als interessos municipals i que l'existència del gravamen onerós abans exposat no perjudica l'interès públic ni les activitats municipals.

D'acord amb el que disposa l'article 31.3, i 32.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, la competència per acceptar el bé correspon al Ple de l'Ajuntament, pel fet d'estar sotmesa a condició onerosa, i no és necessari el quòrum de majoria absoluta per no ser l'import de la cessió superior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

Es per això que proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

1.- Acceptar la cessió gratuïta d'una part de la finca 221 inscrita al registre de la propietat núm. 2 de Manresa, volum 3041, llibre 24 de l'Estany, foli 100 , en els termes que consten en el conveni de cessió signat el dia 20/03/2015 entre l'alcalde d'aquest ajuntament i els senyors Gemma Farràs Prat i Carles Bescós Tort.

2.- Acceptar el gravamen onerós, imposat pels cedents, consistent en d'establir una servitud voluntària de càrrega del forjat de l'edificació auxiliar de la finca registral 221 sobre el mur de contenció existent en la part cedida de la mateixa finca, tenint la primera la consideració de predi dominant, i la segona la de predi sirvent.

3.- Facultar a l'alcalde per atorgar l'escriptura pública d'acceptació de la cessió.

4.- Disposar que el bé sigui inscrit en l'inventari municipal de béns, i en el registre de la propietat.

5.- Notificar aquest acord en els cedents.

4.- Proposta d'acord aprovant la disponibilitat de crèdit per import de 4909,00 € corresponent al Fons de contingència previst en l'aplicació pressupostària 2015/929.27000.

En el Pressupost per l'exercici 2015 s'ha constituït un fons de contingència previst en l'aplicació pressupostària 929.27000 per import de 25409,59 € que ve finançat per ingressos dels capítols 1, 2 i 4.

Atès que en data 29 de gener de 2015 el Ple de l'Ajuntament va adoptar l'acord de no disponibilitat del crèdit del Fons de contingència previst en l'aplicació pressupostària

2014/929.2700, a l'espera de la materialització dels ingressos que porta associats per la seva reposició a disponible.

Vist que s'ha produït la materialització d'ingressos (en la fase de Reconeixement de Drets) de les aplicacions pressupostàries 45000 Fons de cooperació local i que permet la reposició parcial a disponible del fons de contingència, per import de 4.909,00 euros.

Vist l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient

Es proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

Únic. Aprovar la disponibilitat de crèdit per import de 4.909,00 € corresponent al Fons de contingència previst en l'aplicació pressupostària 2015/929.27000.

5.- Proposta d'acord d'aprovació del projecte d'obra de "Construcció d'un espai polivalent al carrer de l'escola".

Vist el projecte d'obra ordinària de "Construcció d'un espai polivalent al carrer de l'escola" redactat per l'arquitecte Josep Montaña Trilla,

Atès els articles 37 del ROAS i 219 i 264 de la LMC,

Es per això que aquest alcalde proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

Acords

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària "Construcció d'un espai polivalent al carrer de l'escola" redactat per l'arquitecte Josep Montaña Trilla, amb un pressupost de per contracte d'import (68.783,83 €) IVA inclòs .

Segon.- sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagi presentat cap reclamació l'acord quedarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord corporatiu.

6.- Proposta d'acord aprovant la liquidació definitiva de les obres de "Consolidació i pavimentació del carrer de la Devesa" i notificar la quota definitiva a cadascun dels beneficiaris

Atès que, amb data 30/11/2014, l'alcalde ha aprovat la certificació d'obra núm. 3 i última de l'obra "Consolidació i pavimentació del carrer de la Devesa".

Atès que el Tècnic Director ha presentat el certificat final d'obra.

Acords:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva de les obres de "Consolidació i pavimentació del carrer de la Devesa" i aprovar la fixació del cost definitiu de les mateixes en un import total de 110.772,97 € euros, resultant el cost total a repartir entre els beneficiaris en 16.611,61 € euros

Segon.- Notificar la quota definitiva a cadascun dels beneficiaris per tal que satisfacin la liquidació d'obra consistent en el cost de les obres.

7.- Proposta d'acord aprovant la liquidació definitiva de les obres de "Urbanització del passatge balmes" i notificar la quota definitiva a cadascun dels beneficiaris

Atès que, amb data 30/11/2014, l'alcalde ha aprovat la certificació d'obra núm.1 i última de l'obra "Urbanització del passatge Balmes".

Atès que el Tècnic Director ha presentat el certificat final d'obra.

Acords:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva de les obres de "Urbanització del passatge Balmes" i aprovar la fixació del cost definitiu de les mateixes en un import total de 8.873,39 € euros, resultant el cost total a repartir entre els beneficiaris en 798,62 € euros

Segon.- Notificar la quota definitiva a cadascun dels beneficiaris per tal que satisfacin la liquidació d'obra consistent en el cost de les obres.

8.- Proposta d'acord aprovant inicialment la modificació de crèdits número MC/3/2015 del Pressupost en vigor, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat i amb nous ingressos.

Davant l'existència de despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent, per al qual no hi ha crèdit, i atès que es disposa nous ingressos i romanent de tresoreria afectat, és precisa la modificació dels crèdits número MC/3/2015 del Pressupost en vigor, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat i amb nous ingressos.

Atès l'informe de Secretaria de data 7 de maig de 2015 sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir, atesos la Memòria d'Alcaldia i l'informe d'Intervenció de data 7 de maig de 2015, i de conformitat amb el que disposa l'article 177.2 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple adopta per el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número MC/3/2015 del Pressupost en vigor, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat i amb nous ingressos, el règim del qual per capítols és el següent:

Pressupost de Despeses

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	IMPORT DEL CRÈDIT EXTRAORDINARI
6	Inversions reals	139.784,54 €

Pressupost d'Ingressos

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	IMPORT MODIFICACIÓ
8	Actius financers	126.987,12 €
3	Taxes, preus públics i altres ingressos	12.797,42 €

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les».

9.- Proposta d'acord aprovant inicialment l'expedient de modificació de crèdits número MC/4/2015 del Pressupost en vigor en la modalitat de suplement de crèdits, finançat amb càrrec al romanent líquid de tresoreria per a despeses amb finançament afectat

Davant l'existència de despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent, per a les quals el crèdit consignat en el vigent Pressupost de la Corporació és insuficient i no ampliable, i atès que es disposa de romanent líquid de tresoreria per a despeses amb finançament afectat, l'Alcaldia va proposar la concessió d'un suplement de crèdit finançat amb càrrec al romanent de tresoreria.

Atès l'informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir, l'informe favorable d'Intervenció i l'informe-proposta de Secretaria, i de conformitat amb el que disposa l'article 177.2 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple adopta el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número MC/4/2015 del Pressupost en vigor en la modalitat de suplement de crèdits, finançat amb càrrec al romanent líquid de tresoreria per a despeses amb finançament afectat, d'acord amb el resum per capítols següent:

Pressupost de Despeses

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	IMPORT DEL SUPLEMENT DE CRÈDIT
6	Inversions reals	23.042,14 €

Pressupost d'Ingressos

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	IMPORT MODIFICACIÓ
8	Actius financers	23.042,14 €

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

10.- Proposta Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número MC/5/2015, en la modalitat de transferència de crèdits entre partides de diferent grup de funció.

Davant l'existència de les despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent per a les quals el crèdit consignat en el vigent Pressupost de la Corporació és insuficient i no ampliable, i davant la necessitat d'efectuar transferències de crèdits

d'altres partides del Pressupost vigent no compromeses pertanyents a diferent grup de funció que no afecten a baixes i altes de crèdits de personal.

Atès l'informe de Secretaria de data 7 de maig sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir, atesa la Memòria d'Alcaldia i l'informe d'Intervenció de data 7 de maig de 2015, així com el certificat de disponibilitat de crèdit a minorar.

De conformitat amb allò que disposa l'article 177.2 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple adopta el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número MC/5/2015, en la modalitat de transferència de crèdits entre partides de diferent grup de funció, d'acord amb el detall següent:

Altes en el Pressupost de Despeses

PARTIDA PROG. ECONÒM.	DESCRIPCIÓ	IMPORT ALTA
920.62600	Equips per a processos d'informació	2.000,00 €
342.21200	Reparacions equipaments esportius	2.909,00 €

Baixes en el Pressupost de Despeses

PARTIDA PROG. ECONÒM	DESCRIPCIÓ	IMPORT BAIXA
920.27000	Despeses imprevistes i funcions no classificades	4.909,00 €

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

L'alcalde